
Construção civil: balanço e perspectivas

2/12/2013

SindusCon  **SP**
o Sindicato da Construção

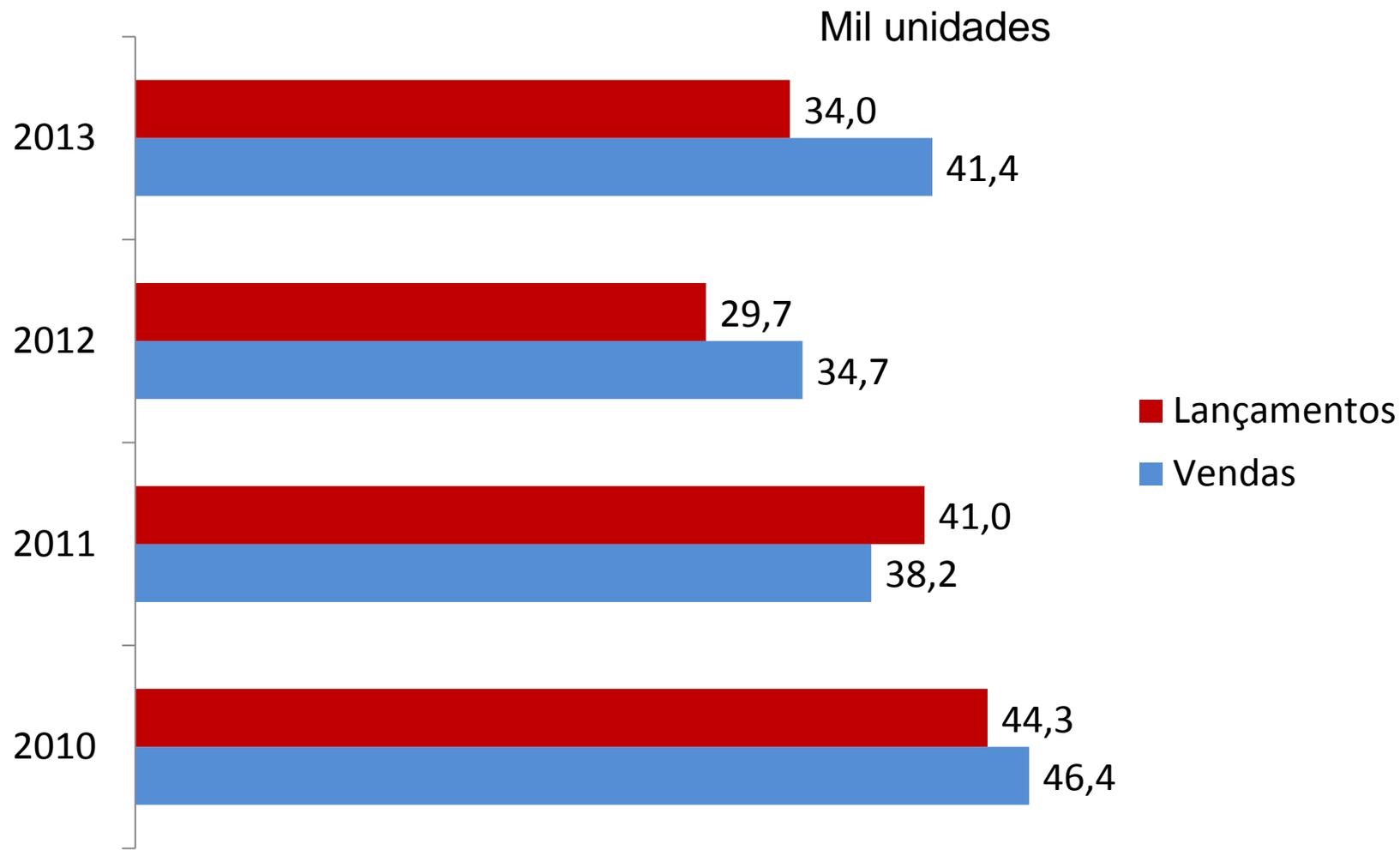
Balanço 2013

As expectativas eram modestas

- Lançamentos e vendas no mercado imobiliário voltam a crescer;
- Investimentos em infraestrutura crescem mais fortemente;
- Taxa de investimento se recupera...
- ...garantindo um crescimento setorial próximo ao do PIB.
 - PIB: 3,5% a 4%
 - PIB da construção: 3,5 a 4%
 - Taxa de investimento: 18,8%

Mercado Imobiliário, RMSP

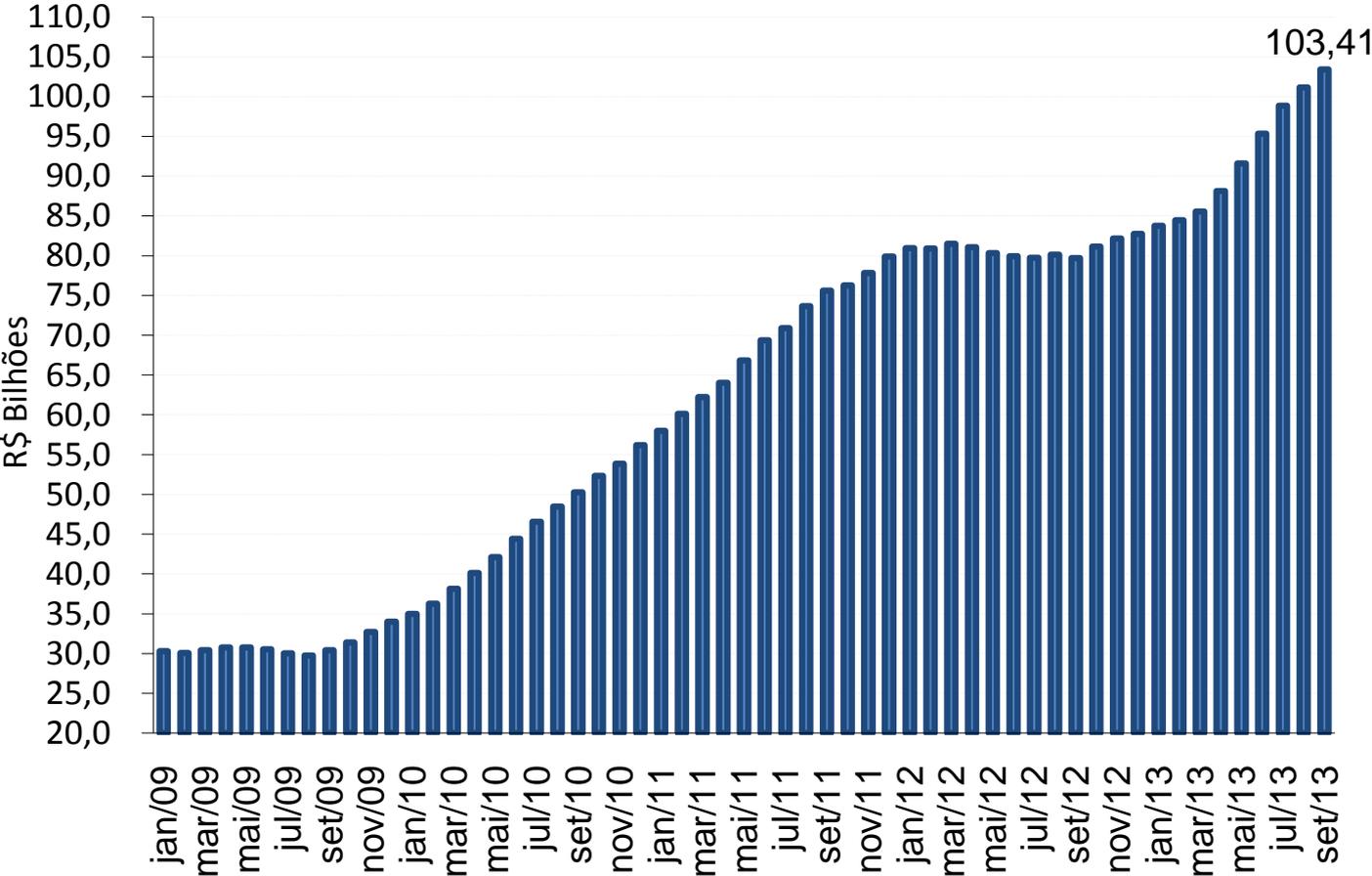
Acumulado nos primeiros nove meses no ano



Fonte: Embraesp e Secovi

Crédito habitacional

SBPE: CONTRATAÇÕES ACUMULADAS EM 12 MESES



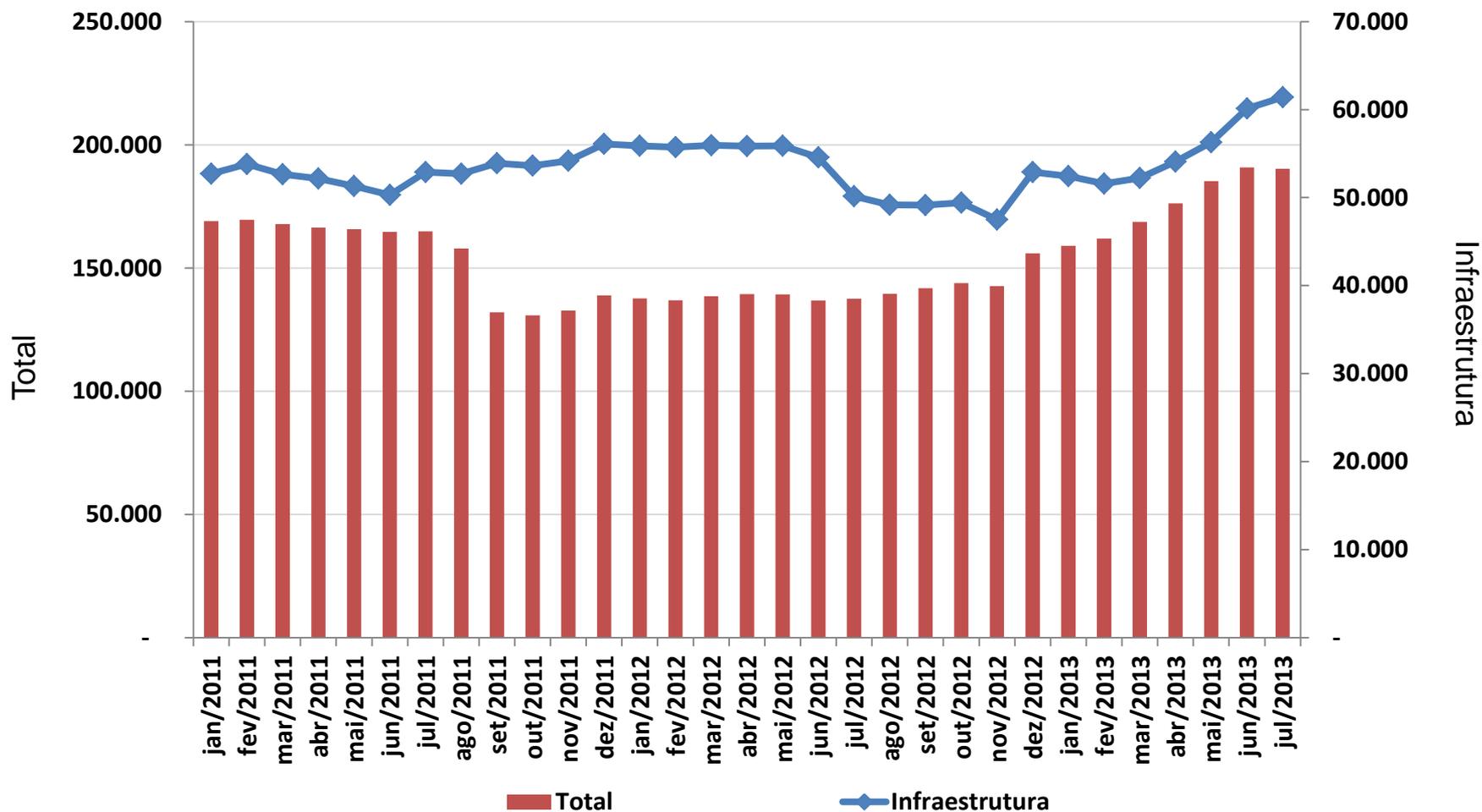
Contratação até setembro:

Unidades:
387.202
(+16,5%)

Valores:
R\$ 79,286
bilhões
(+35%)

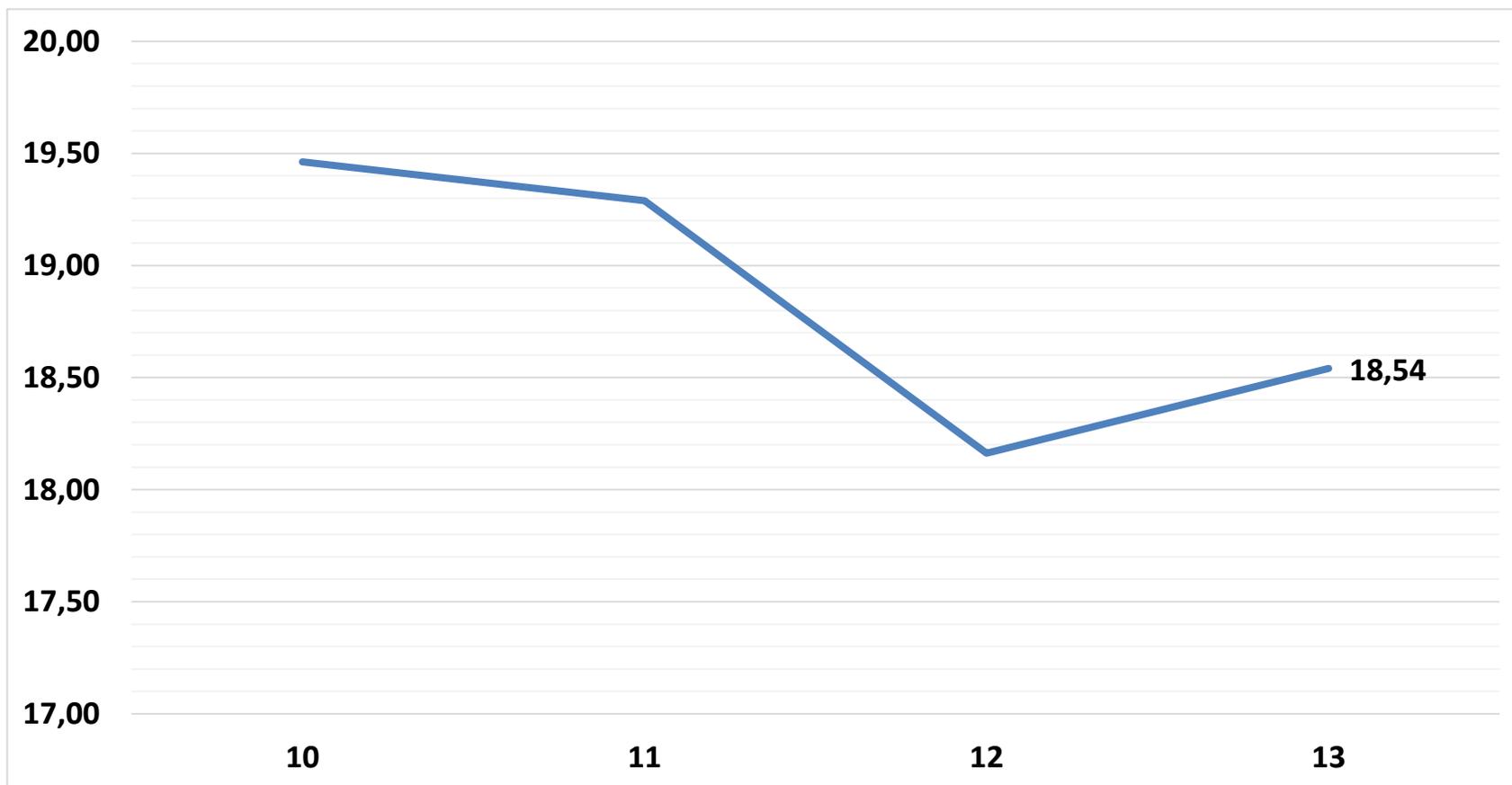
Investimentos infraestrutura

Desembolsos BNDES, acumulado em 12 meses (R\$ milhões)



Fonte: BNDES

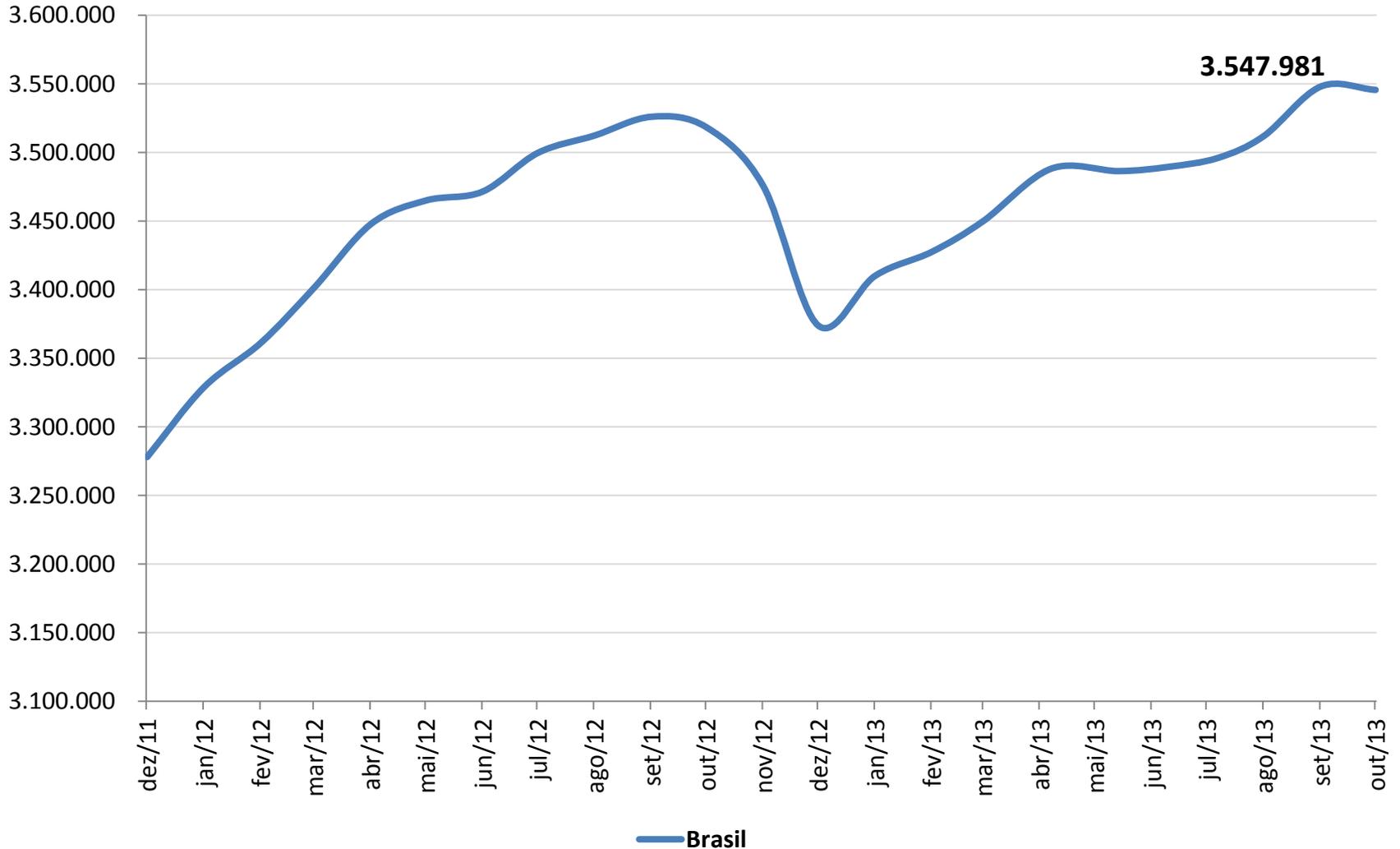
Taxa de investimento, % PIB



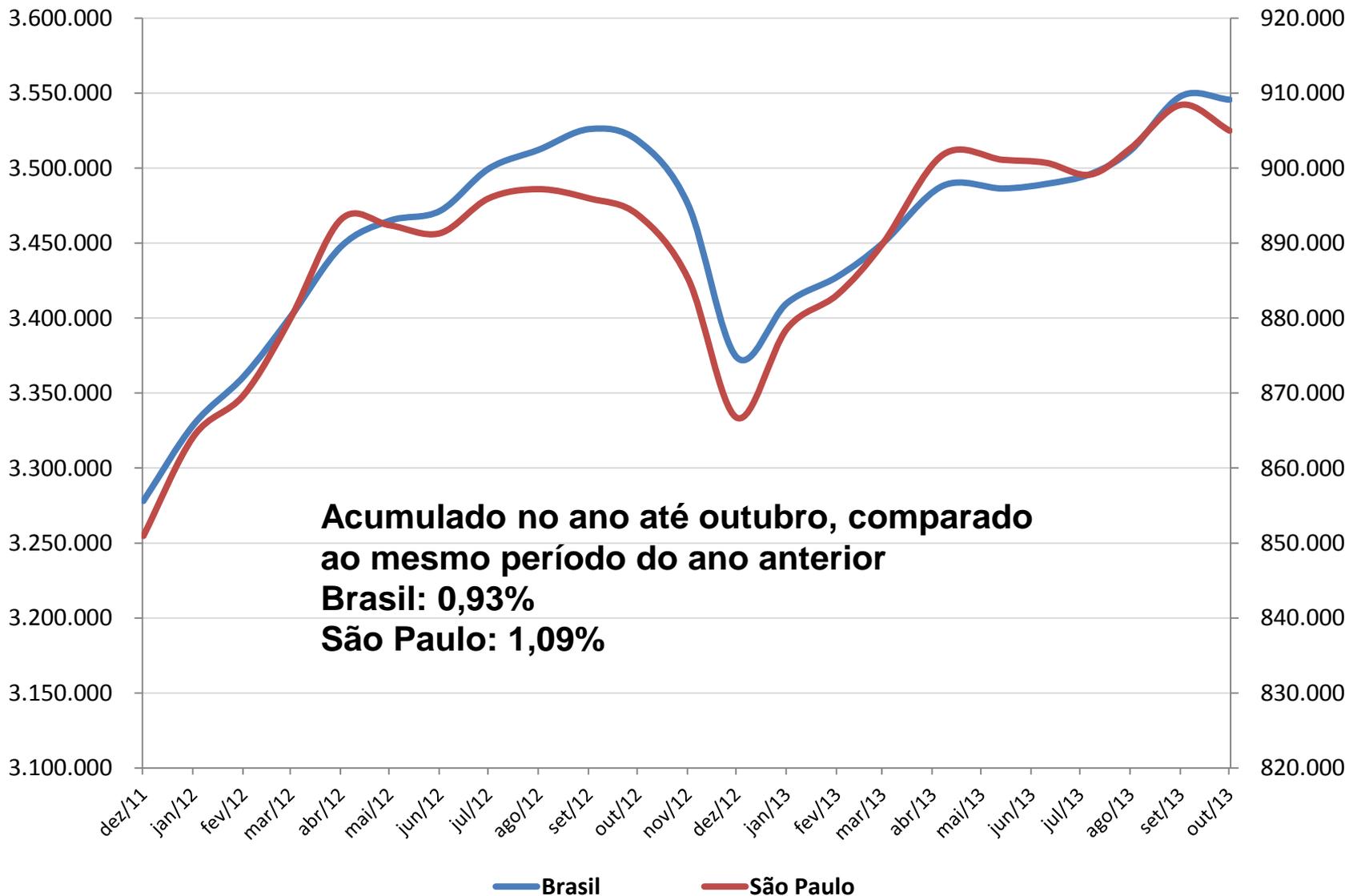
Fonte: IBGE

Emprego com carteira

Brasil

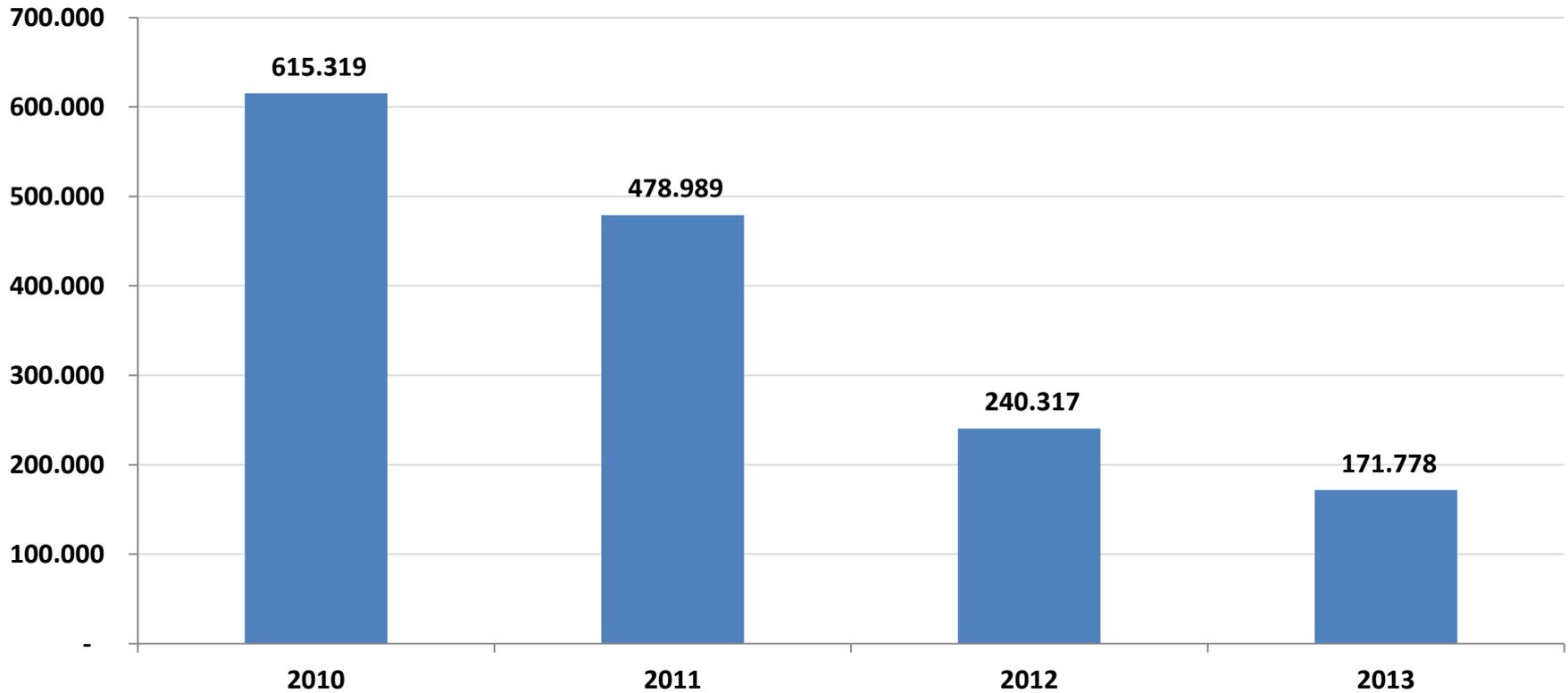


Emprego com carteira



Emprego com carteira, Brasil

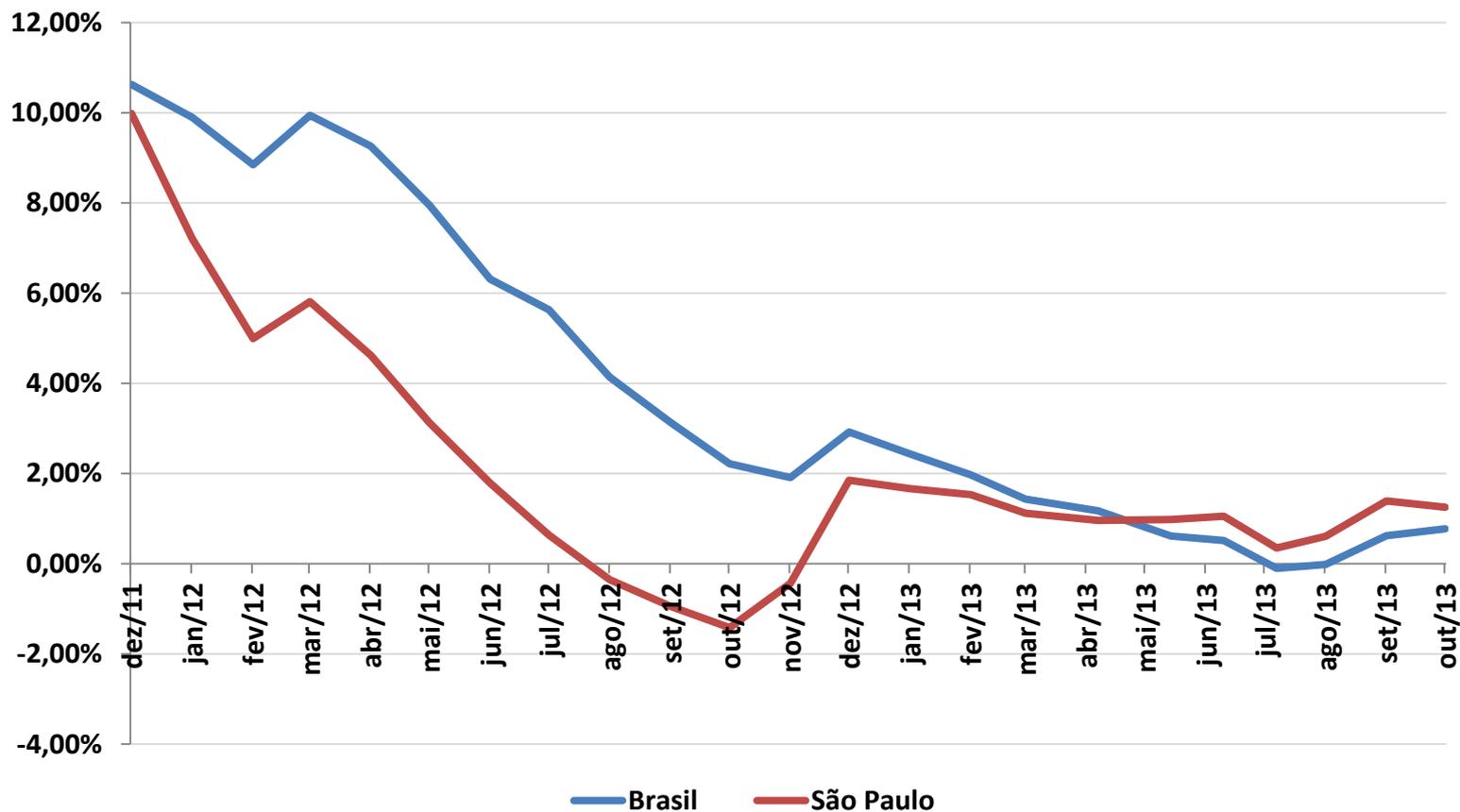
Empregados contratados no ano até outubro



Fonte: MTE, FGV

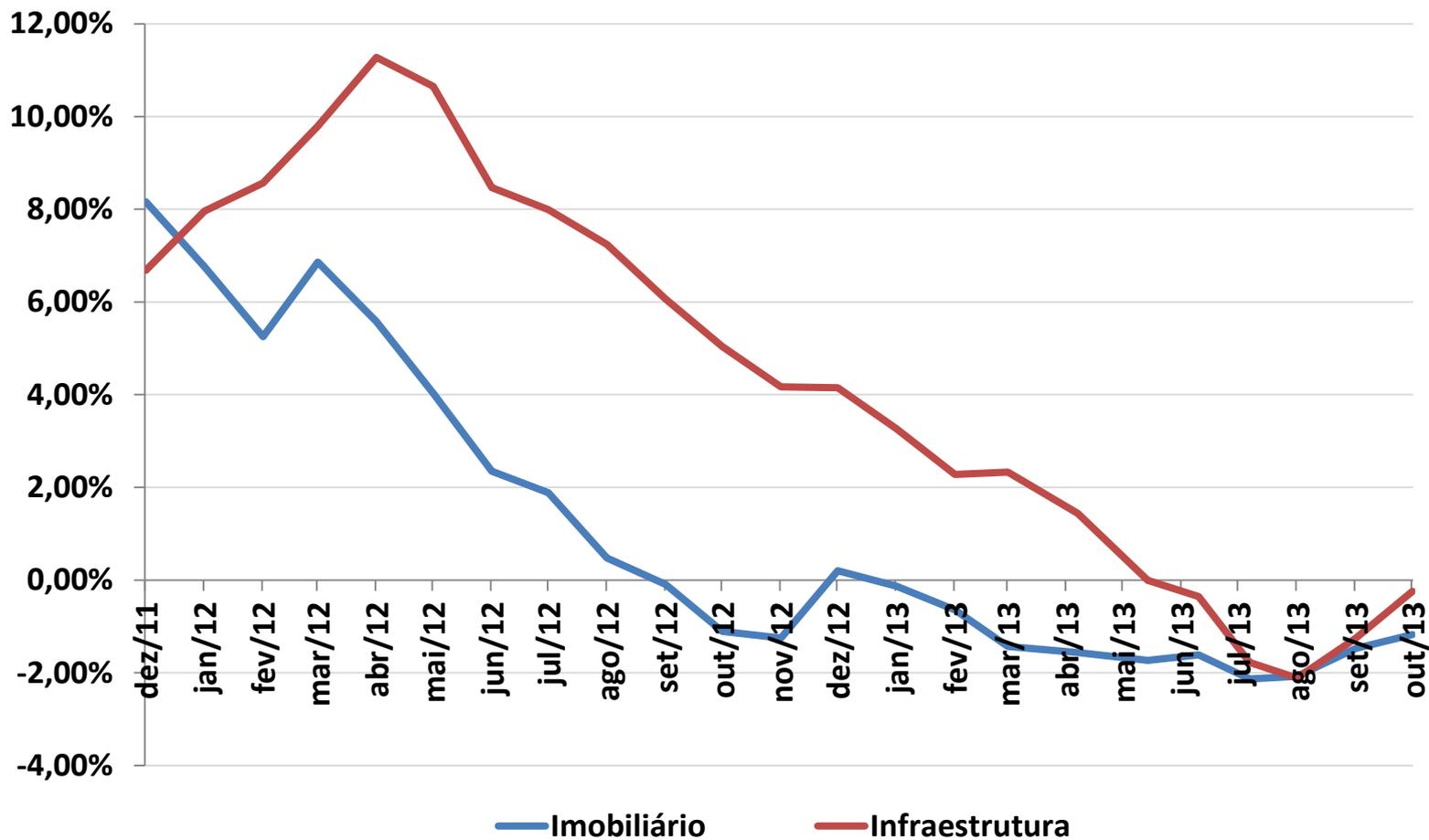
Emprego com carteira na construção

Crescimento contra mesmo mês do ano anterior



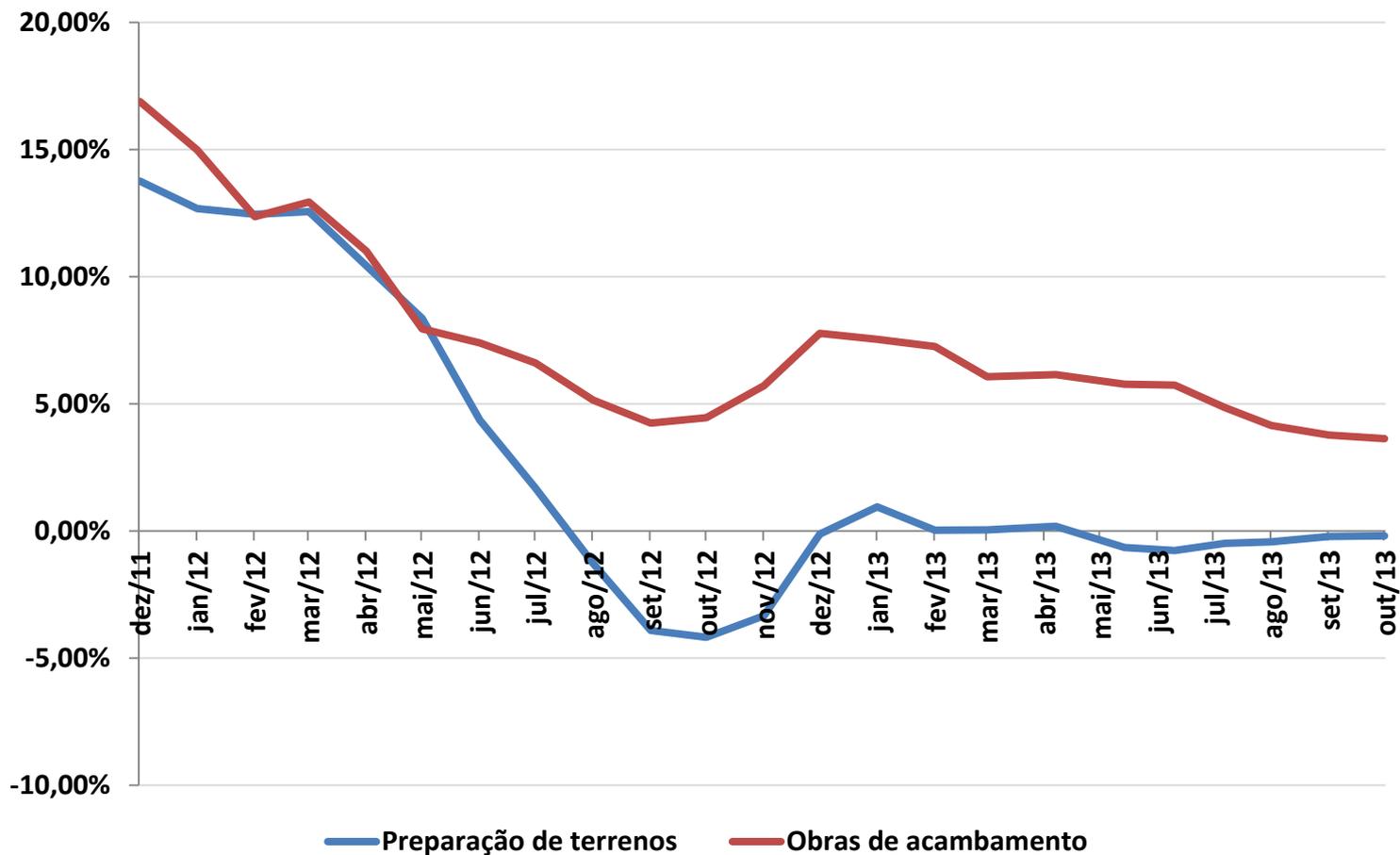
Emprego com carteira na construção

Crescimento contra mesmo mês do ano anterior

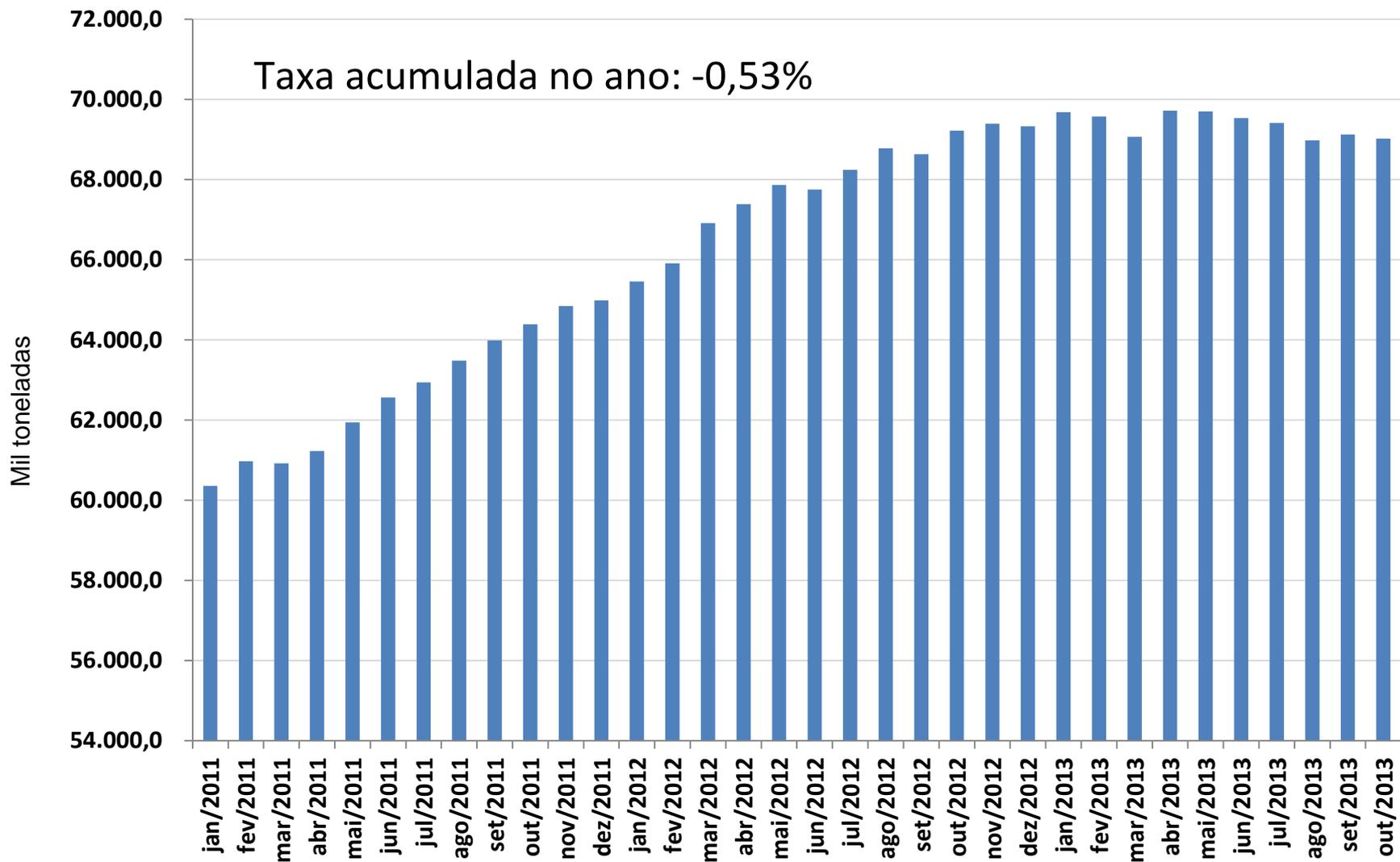


Emprego com carteira na construção

Crescimento contra mesmo mês do ano anterior

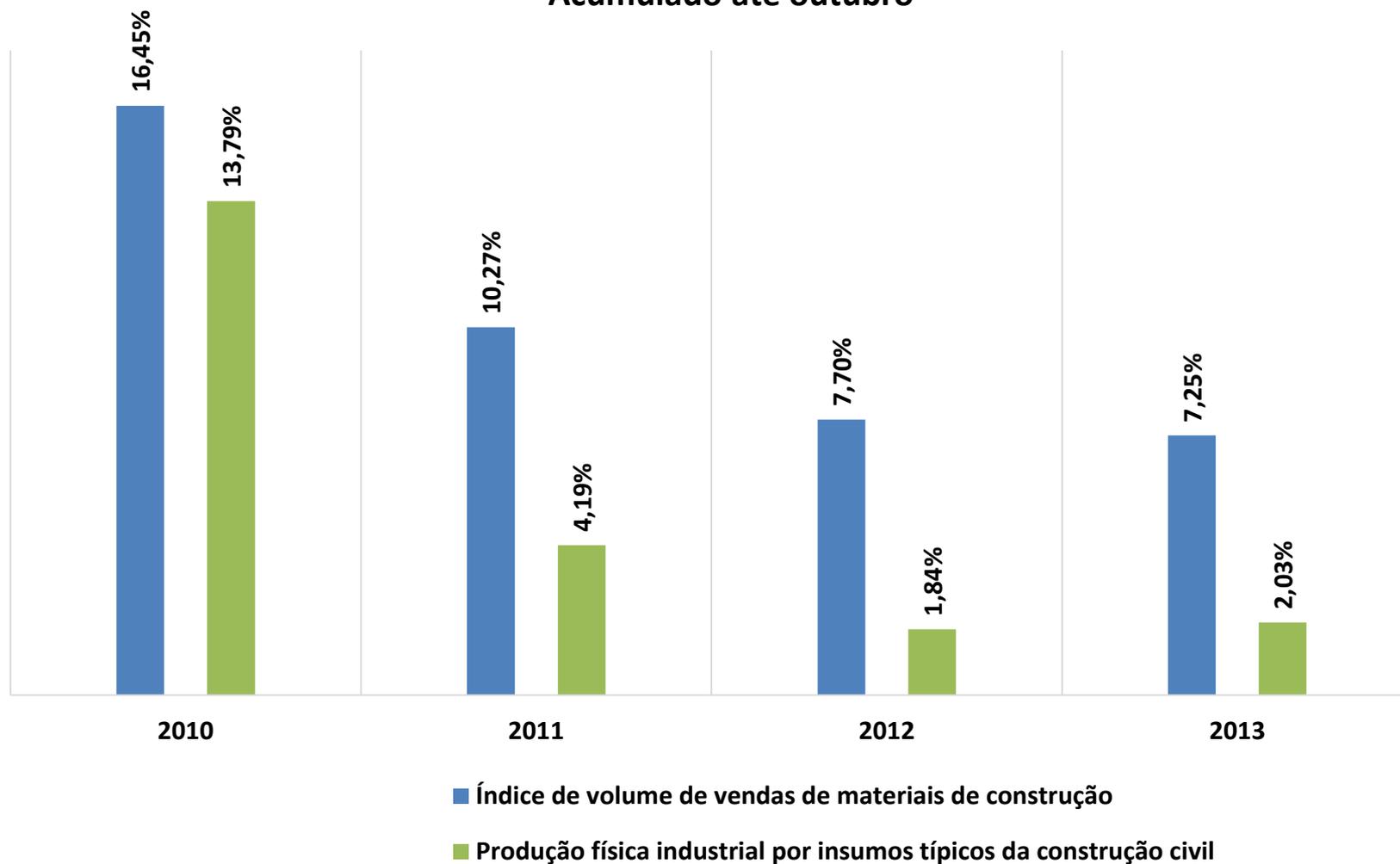


Consumo de cimento, acumulado em 12 meses



Materiais de construção

Produção da indústria e volume de vendas do comércio
Acumulado até outubro



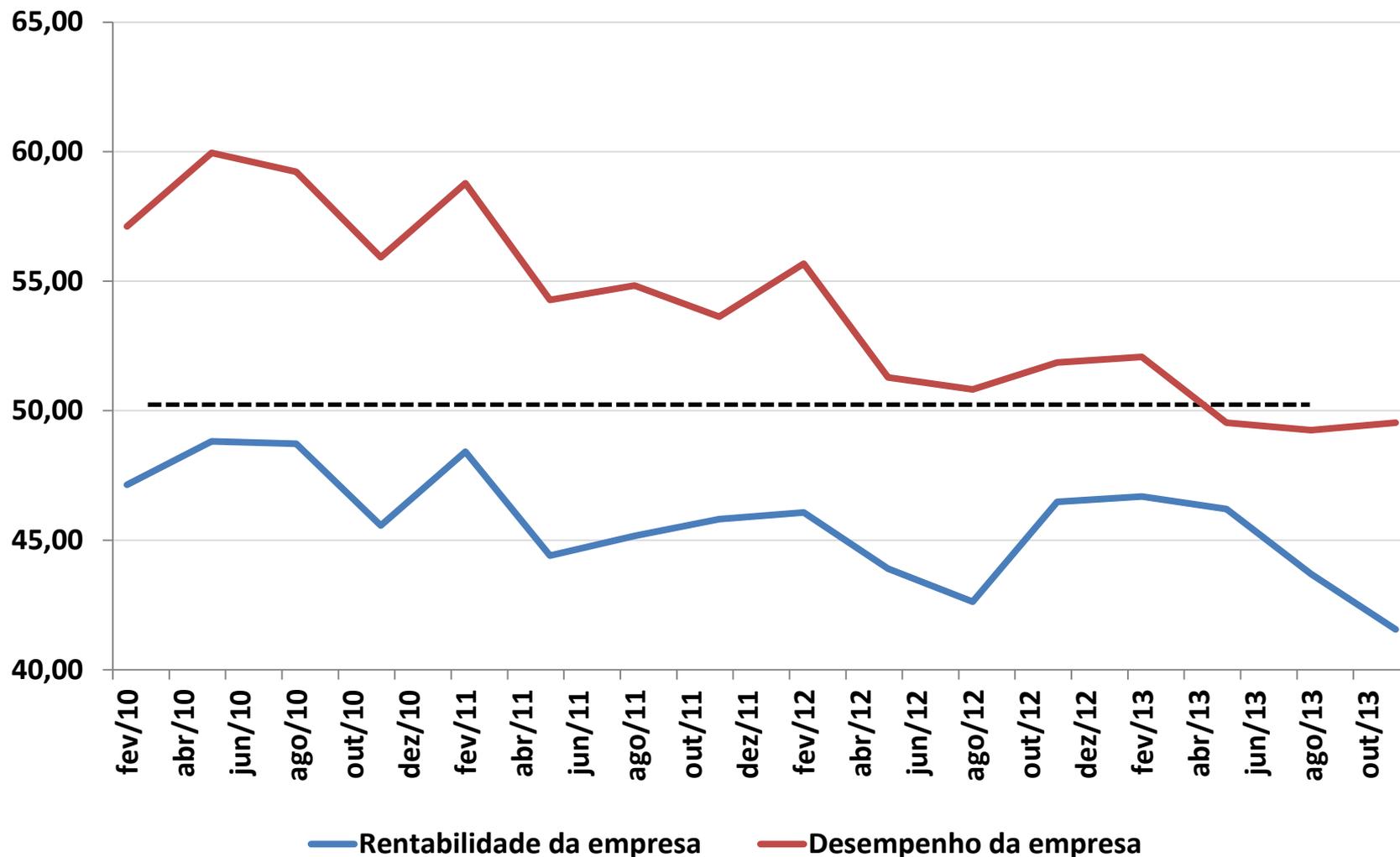
INCC-M

EVOLUÇÃO ACUMULADA EM ONZE MESES

%

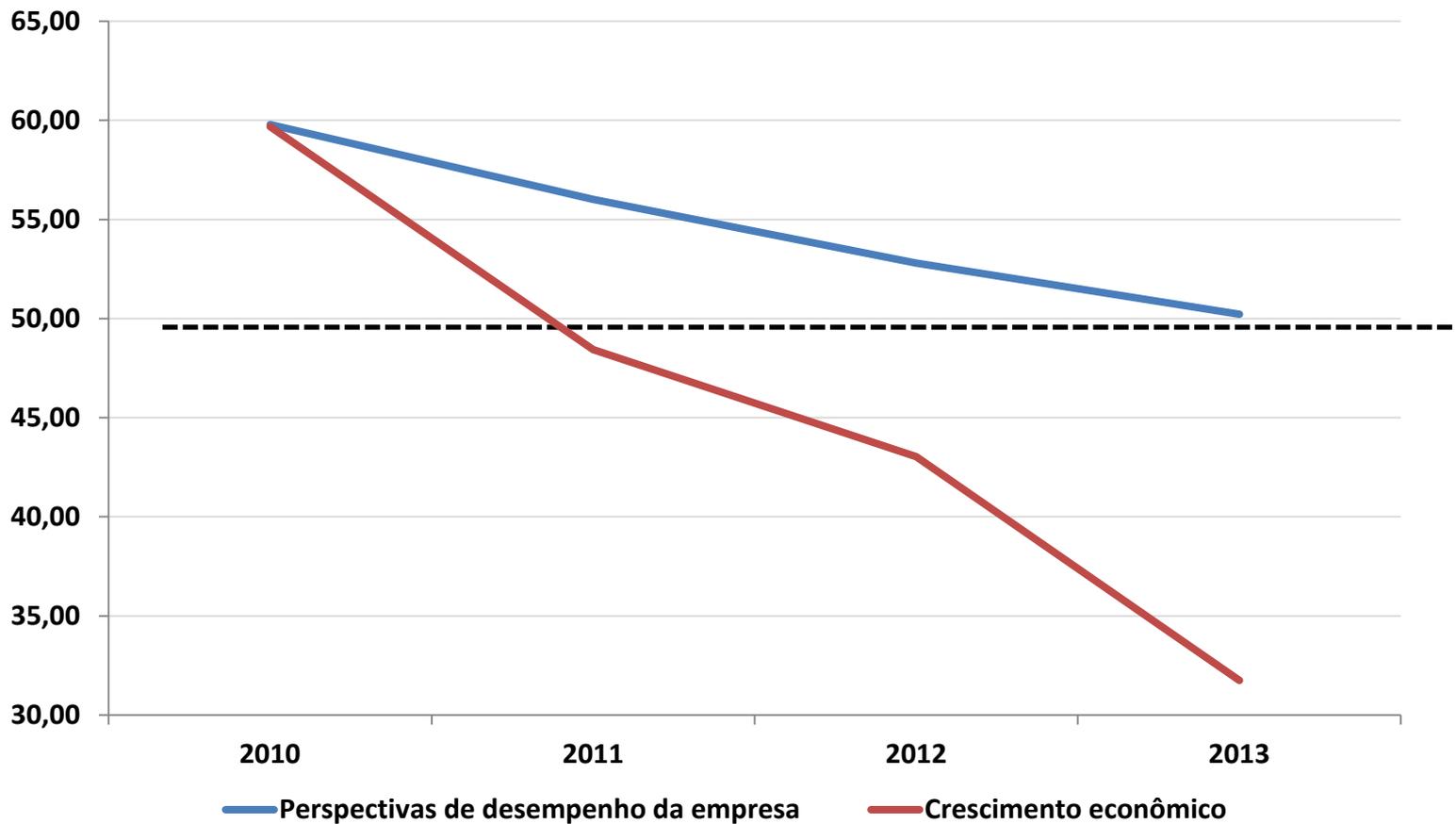
	nov/10	nov/11	nov/12	nov/13
INCC - TODOS OS ITENS	6,95	7,21	6,93	7,82
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	5,01	4,00	4,64	6,61
SERVIÇOS	6,49	5,76	4,59	4,09
MÃO DE OBRA	8,73	10,20	9,21	9,47

Resultados da Sondagem de fim de ano



¹Os dados apresentados no gráfico estão dispostos numa escala que vai de “0” a “100”, tendo o valor “50” como centro. Isso quer dizer que valores abaixo de “50” podem ser interpretados como um desempenho, ou perspectiva, não favorável.

Resultados da Sondagem de fim de ano



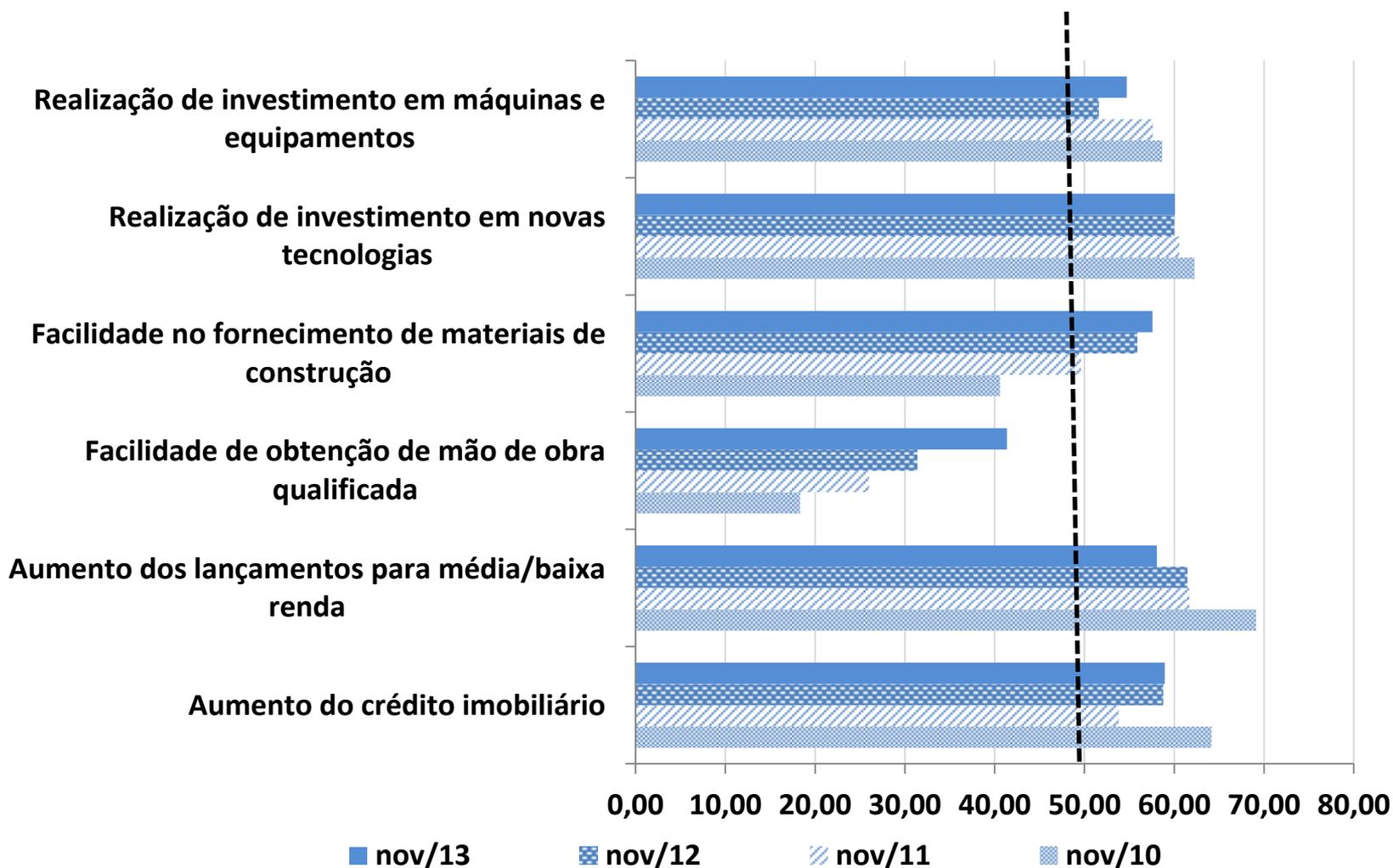
¹Os dados apresentados no gráfico estão dispostos numa escala que vai de “0” a “100”, tendo o valor “50” como centro. Isso quer dizer que valores abaixo de “50” podem ser interpretados como um desempenho, ou perspectiva, não favorável.

Estimativas para 2013

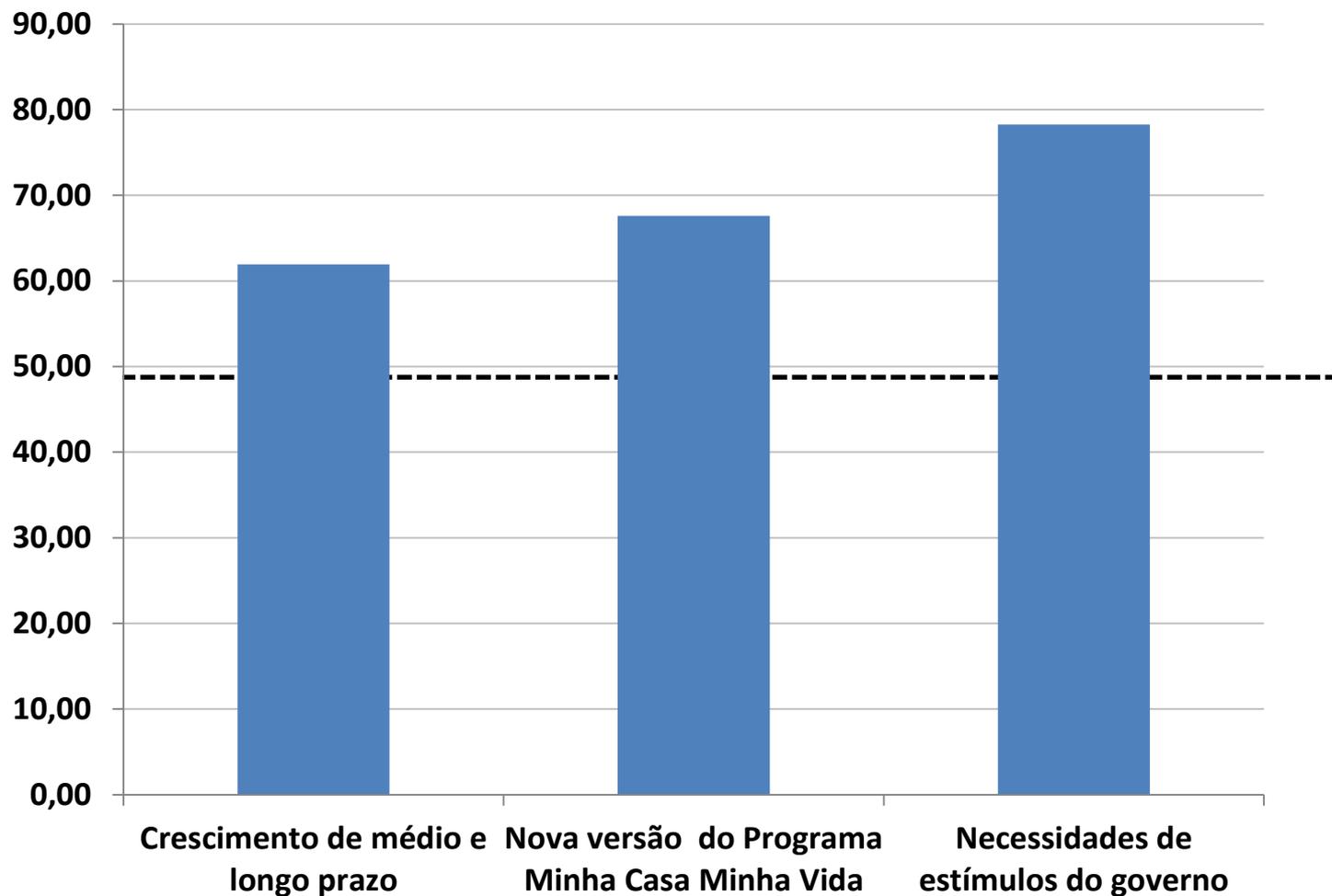
- Crescimento do PIB: 2,5%
- PIB da construção: 2%
- Emprego com carteira na construção: 1%
- Produção de materiais: 2,6%
- Taxa de investimento: 19,3%

Perspectivas 2014

Expectativas dos empresários em relação a



Expectativas dos empresários em relação a



Empresas estão confiantes no crescimento de médio e longo prazo, mas veem a necessidade de novos estímulos para a economia e uma nova versão para o MCMV

Perspectivas para 2014

- Crescimento do PIB: 2,0%
- PIB da construção: 2,8%
- Emprego com carteira na construção: 1,5%
- Produção de materiais: 3,6%
- Taxa de investimento: 19,8%

Emprego com carteira na construção, Brasil

